

# MAA-AINESLUVAN JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981, ympäristönsuojelulaki 527/2014)

Viranomaisen merkinnät

## 1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on

- uusi lupahakemus  
 jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunitelma ja ympäristölupahakemus mm. kohta 5.2.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi

- Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Hakemuksen mukainen toiminta koskee toiminnan jatkamista alueella, jolla on ollut vastaavanlaista toimintaa jo 1980-luvulta lähtien. Toiminnan volyymi olisi samansuuruista kuin nykyisen lupajakson aikana.

Hakijan tiedossa ei ole, että alueen ympäristössä olisi aikaisemmin tehdyn toiminnan johdosta tapahtunut merkittäviä haitallisia muutoksia. Toiminnan merkittävimmät ympäristövaikutukset, melu ja pöly ovat toiminnanaikaisia, eivät pysyviä.

Toiminnan aiheuttamiin ympäristöriskeihin varaudutaan lupapäätöksien ja lupahakemuksessa kuvatulla tavalla. Suunnitellun toiminnan ei arvioida vaarantavan yksityistä tai yleistä etua.

## 2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Pielisen Betoni Oy	Y-tunnus Y-tunnus 1867353-7
Postiosoite Tehdastie 12, 81750 Pankkoski	
Sähköpostiosoite pasi.kolehmainen@pielisenbetoni.fi	Puhelinnumero 040 340 0126

## 3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Pasi Kolehmainen	Postiosoite Kukonkankaantie 20, 15880 Hollola
Sähköpostiosoite pasi.kolehmainen@pielisenbetoni.fi	Puhelinnumero 040 340 0126
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjätnunus ja viite) Pielisen Betoni Oy Tehdastie 12, 81750 Pankkoski	

#### 4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Hollola	Toiminta-alueen nimi Soratilán maa-ainesten ottamisalue	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 98-410-7-15	Tilan nimi/nimet Soratila	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN)		
pohjoiskoordinaatti 6766050 itäkoordinaatti 409260		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta toiminta-alueeseen Tiedot esitetty liitteellä 1 ja 2.		
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset		
<input checked="" type="checkbox"/> Tiedot esitetään erillisellä liitelmakkeella <del>6049e</del> <b>LIITE 5</b>		
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella?	Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä?
<input checked="" type="checkbox"/> Maakuntakaava, kaavamerkintä <input checked="" type="checkbox"/> Yleiskaava, kaavamerkintä <input type="checkbox"/> Asemakaava, kaavamerkintä <input type="checkbox"/> Poikkeamispäätös <input type="checkbox"/> Ei oikeusvaikutteista kaavaa <input type="checkbox"/> Kaavamuutos vireillä	<input checked="" type="checkbox"/> kyllä <input type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/> osittain  Pohjavesialueen nimi ja tunnus Perunavuori 0409817	<input type="checkbox"/> kyllä <input checked="" type="checkbox"/> ei

#### 5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottettavan aineksen kokonaismäärä (k-m <sup>3</sup> ) 200 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m <sup>3</sup> ) 20 000	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 5,3
Alin ottamistaso (m, N2000-kerkeusjärjestelmä) +122	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika) +115,0 kts. kohta 3.2.	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) + 114,5

Ottettavan aineksen laatu	Määrä (k-m <sup>3</sup> )
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	200 000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	95 %
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	5 %
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	

Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)

Vakuudeksi esitetään samansuuruista vakuutta mitä nykyiselle ottamistoiminnalle on asetettu.

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kohta 2.3).

Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kohta 4.5).

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

## 6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

### 6.1 Perustiedot

Kivenmurkskaamon tyyppi

kiinteä  siirrettävä

Murskaimen käyttövoima

dieselmoottori  sähkömoottori

Kivenmurkskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)

pohjoiskoordinaatti 6766045

itäkoordinaatti 409295

Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus kohta 5.2.2

### 6.2 Häiriölle alttiit kohteet

Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkäät kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurkskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta

Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö	Selostusosa kohta 3.3 Asutus ja liite 5		
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			
Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue	Hakemuksen mukainen alue on Perunavuoren pohjavesialueella 0409817, liite 8.		
Pohjavedenottamo			
Talousvesikaivo			
Vesistö	Sairakkalanjärvi	700 m	Selostusosa kuva 5
Natura 2000 -alue	Kotajärvi (FI0306009) 98-404-876-1	2 800 m	
Muu luonnonsuojelukohde	Sairakkalanjärven niminen yksityismaiden luonnonsuojelualue YSA202876 98-442-876-1	470 m	
Muu häiriölle altis kohde			

### 6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät

	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä		

Murskattava aines	35	250 000
-------------------	----	---------

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi		
Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)	
	Keskiarvo	Maksimi

Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta  
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kohdat 5.3 ja 5.6)

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.5 Toiminta-ajat				
Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)				
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kohta 5.4).				
Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus				
Poraus				
Rikotus				
Räjäytys				
Kuormaus ja kuljetus				
Muu, mikä?				

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö			
Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m <sup>3</sup> /v)	Maksimikulutus (t tai m <sup>3</sup> /v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu:			Polttoaineet varastoidaan tukitoimintojen suoja-alueella kts. kohta 5.5.
Öljyt			
Voiteluaineet			tukitoimintojen alueella kts. kohta 5.5.
Räjähdyksineet, laatu:			
Pölynsidonta-aineet, laatu: VESI			Katso kohta 5.5.
Muu, mikä?			

Tiedot vedenotosta ja -käytöstä  
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kohta 5.5).

Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v) 0,002	Sähkö hankitaan <input type="checkbox"/> verkosta <input checked="" type="checkbox"/> aggregaatista
<input checked="" type="checkbox"/> Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

**6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä**

Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä?  
 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

**6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen**

Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)		
Typen oksidit (NOx)		
Rikkidioksidi (SO <sub>2</sub> )		
Hiilidioksidi (CO <sub>2</sub> )		

Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi  
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. mm. kohta 6.1)

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

**6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi**

Melulähde	Äänitehotaso (L <sub>WA</sub> dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	

Toimet melun vähentämiseksi  
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. mm. 6.2)

Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on  
 mitattu, ajankohta: 5.7.2012 LIITE 10 → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi  
 arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi

Tärinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi  
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. kohta 6.3).

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

**6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet**

Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-alueella)  
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. mm. kohta 6.4).

Hulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytyksillä, pintavesien johtaminen)  
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts.3.2 ja 6.4).

#### Jätevesien käsittely

Alueella voi olla murskaustoiminnan aikana siirrettävä kuivakäymälä työntekijöitä varten. Kuivakäymälässä nesteet imeytetään turpeeseen ja kuljetetaan alueen ulkopuolelle kompostoitavaksi. Alueella ei synny jäte- tai prosessivesiä. Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. mm. kohta 6.4).

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

#### 6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka

Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta  
Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. mm. kohta 6.5).

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

#### 7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk)

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. 5.8)

Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. 5.8 ja kiinteistörekisteriote liite 1).

Kuvaus teiden päällystämistä ja pölyntorjuntakeinoista

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. mm. 5.8)

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

#### 8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 9)

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 9)

Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 9).

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 9 ja kohta 6.4).

Vaikutukset ilmanlaatuun

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. mm. luku 9).

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 9 ja kohta 6.4).

Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA)

Tehty, päivämäärä:

Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

### 9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. mm. luku 8).

YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

### 10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 10).

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 10).

Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 10).

Raportointi ja tarkkailuohjelmat

Kts. Soratilan maa-ainesten ottamissuunnitelma ja ympäristölupahakemus (kts. luku 10).

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

### 11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämis- päivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa	28.04.2015 § 25	Lahden seudun ympäristölautakunta	
Maa-aineslupa	28.04.2015 § 26	Lahden seudun ympäristölautakunta	
Vesilain mukainen lupa			<input type="checkbox"/>
Rakennuslupa			<input type="checkbox"/>
Poikkeamispäätös			<input type="checkbox"/>
Toimenpidelupa			<input type="checkbox"/>
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			<input type="checkbox"/>
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			<input type="checkbox"/>
b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			<input type="checkbox"/>
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			<input type="checkbox"/>
d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			<input type="checkbox"/>
Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			<input type="checkbox"/>
b) ympäristöluvasta			<input type="checkbox"/>
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			<input type="checkbox"/>
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			<input type="checkbox"/>

Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita?

- Ei  
 Kyllä, mitä?

Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

## 12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

### Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan  
 Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen  
 Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)  
 Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote  
 Selvitys tieoikeuksista  
 Valtakirja

### Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- Ottamissuunnitelma  
 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

### Kartat ja leikkauspiirustukset

- Yleiskartta  
 Sijaintikartta  
 Kaavakartta- ja kaavamääräysote  
 Suunnitelmakartta  
 Leikkauspiirustukset


### Muut liitteet

- Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä  
 Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta  
 Muu, mikä?

## 13. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

HOLLOLASSA 4.2-2025

  
Allekirjoitus (tarvittaessa)

PASI KAUPPINEN

Nimen selvennys